



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2017

г. Ростов-на-Дону

№ 19/2

Об установлении нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Ростовской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306, Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2016 № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Установить и ввести в действие с 1 июня 2017 года нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах (за исключением многоквартирных домов, оборудованных светодиодными лампами) на территории Ростовской области согласно приложению № 1 к постановлению.

2. Установить и ввести в действие с 1 июня 2017 года нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах, оборудованных светодиодными лампами, на территории Ростовской области согласно приложению № 2 к постановлению.

3. Установленные в пунктах 1, 2 постановления нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Ростовской области определены с применением расчетного метода.

4. Признать утратившим силу пункт 2 [постановления](#) Региональной службы по тарифам Ростовской области от 24.08.2012 № 29/104 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Ростовской области» с 1 июня 2017 года.

5. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области <http://rst.donland.ru>, вступает в силу в установленном порядке и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июня 2017 год.

**Руководитель Региональной службы
по тарифам Ростовской области**

О.В.Николаевский

Приложение № 1
к постановлению Региональной службы
по тарифам Ростовской области
от 30.05.2017 № 19/2

Нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах (за исключением многоквартирных домов, оборудованных светодиодными лампами) на территории Ростовской области

Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Норматив потребления
---------------------------------	-------------------	----------------------

1. Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками	кВт/ч в месяц на кв.метр	0,55
2. Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием	кВт/ч в месяц на кв.метр	0,71
3. Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, электроотопительными установками, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием, в отопительный период	кВт/ч в месяц на кв.метр	1,23
4. Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, электроотопительными установками и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием, вне отопительного периода	кВт/ч в месяц на кв.метр	0,92
5. Многоквартирные дома, оборудованные лифтами, осветительными установками	кВт/ч в месяц на кв.метр	2,24
6. Многоквартирные дома, оборудованные лифтами, осветительными установками, системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием	кВт/ч в месяц на кв.метр	2,40
7. Многоквартирные дома, оборудованные лифтами, осветительными установками, электроотопительными установками, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием, в отопительный период	кВт/ч в месяц на кв.метр	2,92
8. Многоквартирные дома, оборудованные лифтами, осветительными установками, электроотопительными установками, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием, вне отопительного периода	кВт/ч в месяц на кв.метр	2,61

Примечание: нормативы потребления электроэнергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме применяются к общим площадям помещений, входящим в состав общего имущества в многоквартирном доме, в которых имеются инженерные коммуникации для использования в целях освещения.

Главный специалист отдела регулирования тарифов и услуг в электроэнергетике
управления тарифного регулирования отраслей ТЭК
Региональной службы по тарифам Ростовской области

Г.Н. Сатинеева

Приложение № 2
к постановлению Региональной службы
по тарифам Ростовской области
от 30.05.2017 № 19/2

Нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах, оборудованных светодиодными лампами, на территории Ростовской области

Категория многоквартирных домов	Единица	Норматив
---------------------------------	---------	----------

	измерения	потребления
1. Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками	кВт/ч в месяц на кв.метр	0,07
2. Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием	кВт/ч в месяц на кв.метр	0,23
3. Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, электроотопительными установками, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием, в отопительный период	кВт/ч в месяц на кв.метр	0,75
4. Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, электроотопительными установками, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием, вне отопительного периода	кВт/ч в месяц на кв.метр	0,45
5. Многоквартирные дома, оборудованные лифтами, осветительными установками	кВт/ч в месяц на кв.метр	1,76
6. Многоквартирные дома, оборудованные лифтами, осветительными установками, системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием	кВт/ч в месяц на кв.метр	1,92
7. Многоквартирные дома, оборудованные лифтами, осветительными установками, электроотопительными установками, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием, в отопительный период	кВт/ч в месяц на кв.метр	2,44
8. Многоквартирные дома, оборудованные лифтами, осветительными установками, электроотопительными установками, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием, вне отопительного периода	кВт/ч в месяц на кв.метр	2,14

Примечание: нормативы потребления электроэнергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме применяются к общим площадям помещений, входящим в состав общего имущества в многоквартирном доме, в которых имеются инженерные коммуникации для использования в целях освещения.

Главный специалист отдела регулирования тарифов и услуг в электроэнергетике
управления тарифного регулирования отраслей ТЭК
Региональной службы по тарифам Ростовской области

Г.Н. Сатинеева